

CURTEA DE APEL ALBA IULIA

Nr. 1367/SE/23.11.2016

Aprob Președinte Curte de Apel Alba Iulia
PAȘTIU ALEXANDRA IULIANA

SOLICITARE DE OFERTA

CURTEA DE APEL ALBA IULIA cu sediul în municipiul Alba Iulia, Str. I.C. Brătianu, nr.1 în calitate de autoritate contractantă, intenționează să achiziționeze prin SEAP „servicii de evaluare a bunurilor din domeniul public și privat al statului - cod CPV 79419000-4” având ca obiect evaluarea clădirilor și terenurilor din raza de activitate a acestei instituții.

1. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

SERVICII DE EVALUARE: - pentru determinarea valorii activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul public și privat al statului, în administrarea instituției Curtea de Apel Alba Iulia, Cod CPV 79419000-4: „servicii de expertiză”.

Temei legal: OG nr.81/2003 și Ordinului MEF nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

Bunurile supuse evaluării sunt bunuri imobile – clădiri ale instanțelor, terenurile aferente clădirilor și apartamentele de serviciu;

2. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Cerințe minime obligatorii

- să fie membru titular ANEVAR sau echivalent, pentru categoria de bunuri evaluate și să aibă legitimația ANEVAR sau echivalent, valabilă pentru anul 2016;

3. ACTIVELE CORPORALE SUPUSE EVALUĂRII

Nr.crt.	Clădiri	Descriere tehnică	Observații
1	Clădirea în care funcționează Curtea de Apel Alba Iulia, situată în Alba Iulia, Str. I.C. Brătianu, nr.1	Sc = 2352 mp Sd = 9084 mp D+P+E1+E2	
2	Locuință de serviciu (apartament 3 camere) situată în municipiul, Alba Iulia, B-dul. Transilvaniei, Nr. 17, Ap.76, Jud. Alba	Sc = 55mp	
3	Clădire garaj auto aferent clădirii administrative	Sc = 573 mp	

Nr.crt.	Evaluare bunuri imobile (terenuri)	Suprafața - Mp -	Observații
1	Teren aferent clădirii în care funcționează Curtea de Apel Alba Iulia, Str. I.C. Brătianu, nr.1	S=3069 mp	
2	Teren aferent garajului auto	S=573mp	
3	Teren aferent locuinței de serviciu (apartament 3 camere) situată în municipiul, Alba Iulia, B-dul. Transilvaniei, Nr. 17, Ap.76 , Jud. Alba	Cotă= 4/350mp	

Oferta financiară va fi făcută în lei, TVA inclus, nu va fi modificată pe toată durata derulării contractului, **conform Anexei.**

Evaluatorul va depune la sediul autorității contractante, rapoartele de evaluare, redactat în limba română, ștampilat și semnat pe fiecare pagină. Rapoartele de evaluare vor fi întocmite respectând Standardele internaționale de evaluare și modelul cadru adoptat de ANEVAR.

4. Procedura aplicată pentru achiziția publică sus menționată este :

- Achiziția directă, cu testarea pieții, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, privind atribuirea contractelor de achiziție publică.
- ofertantul declarat câștigător, selectat în urma testării pieței, va posta oferta în SEAP.

5. Criteriul de atribuire : prețul cel mai scăzut

6. Prețurile din ofertă sunt ferme în lei.

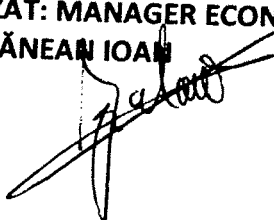
7. Condiții de plată : - Plata se va face cu OP în contul de trezorerie al operatorului economic, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii.

8. Oferta semnată și ștampilată poate fi prezentată, până cel târziu 28.11.2016:

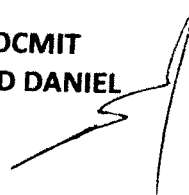
- la registratura instituției Curtea de Apel Alba Iulia , Str. I.C. Brătianu,nr.1, Alba Iulia, jud. Alba, sau
- prin tel/fax la numărul : 0258.810289, sau
- prin e-mail: ca-albaiulia@just.ro

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la tel. 0258.810289, 0258810293,int.265, e-mail: ioan.munteanu@just.ro, persoana de contact ing. Munteanu Ioan .

AVIZAT: MANAGER ECONOMIC
BĂLĂNEAN IOAN



ÎNTOCMIT
DAVID DANIEL



PROPUNEREA FINANCIARĂ

Operatorul economic va prezenta oferta financiară conform modelului:

Nr.c rt.	Clădiri	Descriere tehnică	Preț unitar - lei -
1	Clădirea în care funcționează Curtea de Apel Alba Iulia, situată în Alba Iulia, Str. I.C. Brătianu, nr.1	Sc = 2352 mp Sd = 9084 mp D+P+E1+E2	
2	Locuință de serviciu (apartament 3 camere) situată în municipiul, Alba Iulia, B-dul. Transilvaniei, Nr. 17, Ap.76 , Jud. Alba	Sc = 55 mp	
3	Clădire garaj auto aferent clădirii administrative	Sc = 573 mp	
	Total oferta evaluare clădiri	x	

Nr.c rt.	Evaluare bunuri imobile (terenuri)	Suprafața - Mp -	Preț unitar - lei -
1	Teren aferent clădirii în care funcționează Curtea de Apel Alba Iulia, Str. I.C. Brătianu, nr.1	S=3069 mp	
2	Teren aferent garajului auto	S=573mp	
3	Teren aferent locuinței de serviciu (apartament 3 camere) situată în municipiul, Alba Iulia, B-dul. Transilvaniei, Nr. 17, Ap.76 , Jud. Alba	Cotă= 4/350mp	
	Total oferta evaluare terenuri	x	
	Total General evaluare clădiri + terenuri	x	