

Aprobat,  
Președinte,  
Liviu Gheorghe Odagiu



### CAIET DE SARCINI

Pentru executarea lucrărilor de reparații curente la grupurile sanitare de la etajul 1 al clădirii Curții de Apel Alba Iulia

Clădirea Curții de Apel Alba Iulia este situată în localitatea Alba Iulia, str. I.C.Brătianu, nr. 1 și are regimul de înălțime S+P+2E.

La etajul 1 al clădirii există două grupuri sanitare, din care un grup sanitar este pentru femei și un grup sanitar este pentru bărbați. Finisajele interioare ale acestor grupuri sanitare sunt degradate (plăci de gresie și faianță sparte, tencuielile la pereți și tavan sunt cu fisuri pe unele zone). Ușile de acces în cabinile de WC sunt uși celulare din PFL și sunt deteriorate. Obiectele sanitare sunt vechi și datorită pierderilor de apă în timp sunt ruginite. Conductele instalației sanitare din grupurile sanitare sunt vechi, colmatate cu depuneri și nu mai asigură debitul de apă necesar la obiectele sanitare. Conductele de încălzire de la turul și de la returul radiatoarelor sunt ruginite, sparte și nu mai prezintă siguranță în exploatare.

Având în vedere starea de degradare a instalațiilor, a finisajelor din aceste grupuri sanitare, se impune executarea lucrărilor de reparații curente, care constau în executare următoarelor lucrări principale:

1. înlocuit gresie și faianță;
2. zugrăveli lavabile la pereți și tavane;
3. înlocuit ușile celulare din PFL, de la cabinile pentru WC, cu uși din profile de aluminiu și panouri pline din panel alb;
4. înlocuit pereții despărțitori din zidărie de cărămidă de la cabinile grupurilor sanitare, cu pereți despărțitori, cu panouri pline din profile de aluminiu și panel alb;
5. vopsitorie uși de lemn de la accesul în cele două grupuri sanitare;
6. înlocuit instalație sanitară și montarea conductelor îngropate în tencuială;
7. înlocuit obiecte sanitare, coloane de canalizare și coloană alimentare cu apă și racordarea obiectelor sanitare la aceste coloane;

- 8.înlocuit coloanele de încălzire din grupurile sanitare;
- 9.înlocuit corpurile de încălzire din grupurile sanitare de la etajul 1 al clădiri și a conductele de tur și de retur la corpurile de încălzire;
- 10.înlocuit corpurile de iluminat fluorecente, cu corpuri de iluminat cu consum redus de energie;
- 11.înlocuit prizele și întrerupătoarele montate în grupurile sanitare.


La execuția lucrărilor se vor folosi materiale de calitate, fiind alese de comun acord cu persoana juridică achizitoare.

Având în vedere cerințele de calitate ce se impun la executarea acestor lucrări, ofertanți trebuie să prezinte în copii xerox următoarele documente:

- a)Responsabil tehnic cu execuția lucrărilor, domeniul 1.1;
- b)Controlor de calitate CQ;
- c)Legitimatie electrician autorizat.

Amplasamentul se poate vizita de luni până vineri între orele 9 și 15.

Anexăm prezentei listele de cantități de lucrări, pe specialități: construcții; instalații sanitare; instalații termice și instalații electrice.

 **Manager economic,**  
**Bălănean Ioan**



**Întocmit,**  
**Muntean Ioan**

