**SECŢIUNEA III**

**FORMULARE**

# 

FORMULAR nr.1

|  |  |
| --- | --- |
| OPERATOR ECONOMIC  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(denumire / sediu )* | Înregistrat la sediul organizatorului nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ora\_\_\_\_\_ |
|  |  |

**SCRISOARE DE ÎNAINTARE**

Către \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(denumirea organizatorului şi adresa completă)*

Ca urmare a anunţului de participare/solicitării de oferte nr. \_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, privind aplicarea procedurii de licitație publică privind atribuirea contractului de închirierea unui spaţiu existent în cadrul Curţii de Apel Alba Iulia,în vederea desfăşurării activităţilor de „…………………………………………………..”, noi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (denumirea/numele operatorului economic),cu sediul în …….....................................………., cod unic de înregistrare ...…………………………, reprezentată legal prin ...........................................în calitate............................, vă transmitem alăturat următoarele:

1. Pachetul/plicul sigilat şi marcat în mod vizibil, conţinând, în original:

a) oferta financiară (Formularul nr.4);

b) documentele de calificare, prevăzute la pct. V din documentaţia de atribuire, inclusiv Formularele nr.2, nr.9 și nr.10 (dacă e cazul);

Avem speranţa că oferta noastră este corespunzătoare şi vă va satisface cerinţele.

Data completării \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cu stimă,

*Operator economic,*

................................... (semnătura autorizată)

**Formular nr. 2**

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(denumire/sediu)

Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DECLARAŢIE**

**privind neîncadrarea în situaţiile de neconformitate**

Subsemnatul(a).................................................. [*se inserează numele operatorului economic-persoana fizică/juridică*], cu sediul în …….....................................………., cod unic de înregistrare ...…………………………, reprezentată legal prin ...........................................în calitate............................, în calitate de ofertant la procedura ………………….. [*se menţionează procedura*] pentru închirierea unui spaţiu .................................................., la data de ..................................................... [*se inserează data*], organizată de ................................................................. [*se inserează numele organizatorului*],

declar pe proprie răspundere că:

a) nu mi-a fost ridicat dreptul de administrare, respectiv nu am intrat în faliment;

c) în ultimii 2 ani nu am fost în situaţia de a nu-mi îndeplini sau de a-mi îndeplini în mod defectuos obligaţiile contractuale, din motive imputabile subsemnatului, fapt care a produs sau este de natură să producă grave prejudicii beneficiarilor ;

d) nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărârea definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale, pentru o faptă de corupţie sau pentru comiterea unei greşeli în materie profesională;

e)nu sunt/am fost în litigiu cu instituţia publică Curtea de Apel Alba Iulia, și nu mi-a fost dovedită culpa prin hotărâre judecătorească.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că organizatorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Înteleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

*Data*

…………………

*Operator economic,*

*………………………….*

(semnătura autorizată)

**Formular nr. 4**

..............................................

*(denumirea/numele ofertant)*

*Nr.\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**FORMULAR DE OFERTĂ FINANCIARĂ**

Către ....................................................................................................

*(denumirea organizatorului şi adresa completă)*

* 1. Examinând documentaţia de licitaţie, subsemnatul/a ..……………………......................

………………………………………………….(*denumirea / numele ofertantului),* cu sediul în ……......................................................., cod unic de înregistrare ...…………………………, reprezentată legal prin ...........................................în calitate............................ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus menţionată, să

* plătim o chirie lunară în cuantum de ...................... lei/lună/mp.

2. Ne angajăm să menţinem această ofertă valabilă pentru o durată de ….................................................................................... zile *(durata în litere şi cifre),*respectiv până la data de ....................... (*ziua/luna/anul)* şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Până la încheierea şi semnarea contractului de închiriere, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Înţelegem să formulăm oferta de închiriere, având în vedere următoarele:

**A.Obiectul închirierii,** conform suprafeţei, amplasamentului şi utilităţilor de care dispune spaţiul:

- 5 mp aflaţi la etajul II al Palatului Administrativ situat în Alba Iulia, P-ţa I.C. Brătianu, nr.1, jud. Alba, cu acces la curent electric (prize şi surse de iluminat) şi, cu beneficiul încălzirii termice, în scopul utilizării acestuia pentru ………………………………………;

Înţeleg şi accept faptul că locaţia suprafeţei destinate activităţii de ……………………………………………..….poate fi schimbată de către locator, ulterior eliberării spaţiului ocupat în Palatul administrativ de către Consiliul Judeţean Alba şi /sau de către Instituţia Prefectului Judeţului Alba.

B. Obligaţii ale operatorului economic desemnat câştigător în urma derulării licitaţiei, pe care mi le asum şi care vizează în principal:

1. amenajarea spaţiului închiriat din fonduri proprii, în conformitate cu propriile necesităţi tehnologice.

2. asigurarea utilizării spaţiului închiriat cu diligenţa unui bun proprietar, potrivit destinaţiei şi condiţiilor de utilizare stabilite conform contractului de închiriere;

3. amenajarea spaţiului închiriat ulterior datei de semnare a contractului de închiriere, în termen de 5 zile lucrătoare de la predarea efectivă a spaţiului închiriat ,pe baza procesului verbal;

4. plata cuantumului chiriei ofertate în lei până în data de 25 a fiecărei luni, pentru luna anterioară; chiria pentru spaţiul pus la dispoziţie de Curtea de Apel Alba Iulia, va reprezenta cuantumul tarifului adjudecat în lei/mp, pentru primul an de contract, actualizat cu indicele INS pentru anii următori, în luna decembrie a fiecarui an, în situaţia derulării/prelungirii contractului;

5.interdicţia subînchirierii sau cesionării bunului imobil şi/sau a contractului de închiriere ori a constituirii acestora ca garanţie sub orice formă, ori a modificării destinaţiei spaţiului închiriat, precum şi interdicţia modificării, pe parcursul derulării contractului de închiriere, a profilului/obiectului de activitate în raport cu cel avut la data participării la procedura de licitaţie, dintre obiectele de activitate autorizate la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă sediul social, astfel încât să nu mai am obiectul de activitate avut la data participării la prezenta procedură de licitaţie;

6.folosirea în cursul contractului şi restituirea spaţiului închiriat, după încetarea contractului de închiriere, pe bază de proces verbal de predare - primire, cu obligaţia ca nici folosinţa şi nici restituirea să nu producă deteriorări ale spaţiului închiriat, în caz contrar ele urmând să fie suportate de către locatar;

7.respectarea tuturor condiţiilor legale de utilizare a spaţiului şi de derulare activităţii (reglementări comerciale, relaţii de muncă, protecţia muncii, sanitare, PSI, protecţia mediului, etc.), în care sens voi obţine toate avizele şi autorizaţiile necesare.

8. suportarea contravalorii energiei electrice calculată la puterea aparatelor utilizate în spaţiul închiriat, menţionată în cartea tehnică a acestora, şi cota parte pentru consumul de energie electrică şi încălzire termică aferentă spaţiului închiriat, calculată % prin raportare la suprafaţa închiriată din totalul general al imobilului;

9.întreţinerea, dotarea şi conservarea bunului care face obiectul închirierii, efectuarea la timp şi în bune condiţii a lucrărilor de întreţinere şi reparaţiile la aparatele utilizate în spaţiile deţinute, aprovizionarea corespunzătoare a acestora, pentru a putea oferi un produs şi/sau un serviciu corespunzător pe toată durata contractuală.

10. respectarea regulilor de acces în instituţie.

*Data*  *Operator economic, ……………….*

(semnătură autorizată)

**Formular nr.5**

Denumire/ nume ofertant………………………………

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**SOLICITARE DE CLARIFICĂRI**

Către

……………………………….

Subsemnatul………………………cu sediul în …….....................................………., cod unic de înregistrare ...…………………………, reprezentată legal prin ......................................................, în calitate.........................................., referitor la documentaţia de atribuire vă adresăm următoarea solicitare de clarificări cu privire la:

1. ………………………………………………………………………
2. ………………………………………………………………………
3. ………………………………………………………………………

Faţă de cele de mai sus, vă rugăm să ne prezentaţi răspunsul dumneavoastră în acest sens.

Cu consideraţie,

Operator economic

……………………………….

*( semnătura autorizată)*

# Formularul nr.7

Antet contestator

………………………….

*(denumire/sediu)*

Nr.\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_

Subsemnatul………………………...........................(denumirea/numele operatorului economic), cu sediul în …….....................................………., cod unic de înregistrare ...…………………………, reprezentată legal prin ...........................................în calitate............................, în calitate de ofertant la procedura de licitaţie pentru atribuirea contractului de închiriere……….. ………………., organizată de (*denumirea organizatorului)*………………………….…….., având sediul în *(adresa organizatorului)* …………..........................., formulez prezenta:

**CONTESTAŢIE**

prin care solicit

-anularea actului /

-obligarea autorităţii contractante de a emite un act/

-obligarea autorităţii contractante la adoptarea de măsuri necesare pentru remedierea actului/actelor care afectează procedura de licitaţie.

…………………………..

*Se nominalizează actul/actele atacate.*

Motivele care stau la baza contestaţiei sunt :

* în fapt …………………………………………..
* în drept ……………………………………….

În sprijinul contestaţiei depun următoarele mijloace de probă:

………………………

Data

.................

Operator economic

.....................................................................

(Semnătură autorizată)

**Formularul nr.9**

**Operator economic**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(denumire/sediu)*

Nr\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_

**INFORMAŢII GENERALE**

1. Denumirea/numele:.......................................................................

2. Codul fiscal:...................................................................................

3. Adresa sediu:..................................................................................

4. Telefon:..........................................................................................

Fax:........................................

E-mail:......................................

5. Certificatul de înmatriculare/înregistrare ...................................

*(numărul înmatriculare/inregistrare, data*)

1. Nume reprezentant legal, conform actului constitutiv, ce va angaja ofertantul în procedura de închiriere la care se depune ofertă............................

.............................................................................................................................

7. Obiectul de activitate, pe domenii: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*în conformitate cu prevederile din actul constitutiv propriu)*

* 1. Activităţi CAEN pentru care există autorizare*.................................*

*...................................................................................................................*

*........................................................................(se va anexa certificatul constatator conform căruia operatorul economic îndeplineşte condiţiile de funcţionare specifice pentru activitatea CAEN –*  4761*).*

Data ………….

Operator economic,

..................................

*(semnătură autorizată)*