

ROMÂNIA  
JUDECĂTORIA PITEȘTI  
STR. EROILOR NR. 49, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ  
PITEȘTI-ARGEȘ  
SECȚIA CIVILĂ

Destinatar:

Plesan Laurentiu Stelian

COMUNICARE PRIN PUBLICITATE

**DOSARUL NR. 5235/280/2022**

Materia: Civil

Stadiul procesual al dosarului: Fond

Obiectul dosarului: rectificare carte funciară RADIERE

COMANDAMENT

Complet: c2-1 ma

## **RECOMUNICARE HOTARÂRE CIVILĂ**

NR. 5590/2022 DIN DATA DE 08 Septembrie 2022

Stimată doamnă/Stimate domn,

vă comunicăm, alăturat, copia hotărârii civile nr. 5590/2022, pronunțată la data de 08 Septembrie 2022, de către JUDECĂTORIA PITEȘTI SECȚIA CIVILĂ.

Notă: Pentru a vizualiza unele documente din dosar, accesați [www.curteadeapelpitesti.ro](http://www.curteadeapelpitesti.ro) secțiunea Dosa re și folosiți parola: 4685fcae. Aveți obligația de a nu divulga parola altor persoane.

**L.S. PRESEDINTE**  
(stampila)

**Grefier,**



# ROMÂNIA

## JUDECĂTORIA PITEȘTI SECȚIA CIVILĂ

**SENTINȚA CIVILĂ Nr. 5590/2022**  
**Ședința publică de la 08 Septembrie 2022**  
**Instanța constituită din:**  
**PREȘEDINTE Mădălina Mihaela Voica**  
**Grefier Cătălina Ioana Ghencea**

Pe rol se află judecarea cauzei civile privind pe petent Tudose Georgeta, pârât Plesan Laurentiu Stelian, pârât OCPI ARGES, având ca obiect rectificare carte funciară RADIERE COMANDAMENT.

Cercetarea asupra cauzei a avut loc în ședința publică din data de 06.09.2022 fiind consemnată în încheierea de ședință de la acea dată, ce face parte integrantă din prezenta, când instanța având nevoie de timp pentru a delibera, a amânat pronunțarea pentru data de azi, 08.09.2022, pentru când:

### INSTANȚA

Prin cererea înregistrată pe rolul Judecătorei Pitești la data de 29.03.2022, reclamantul Tudose Georgeta, a chemat în judecată pe pârâții Plesan Laurentiu Stelian și OCPI ARGES, solicitând următoarele: radierea comandamentului înscris în favoarea numitului Pleșan Laurentiu Stelian, prin încheierea din Cartea funciară nr. 166/24.08.2000, asupra apartamentului reclamantei, constatarea că, la data la care reclamantă a cumpărat apartamentul, notarul public instrumentator a obținut Extrasul de Carte funciară nr. 896 din 06.06.2000, din care rezultă că apartamentul era liber de sarcini.

În susținerea acțiunii, s-au depus înscrisuri.

Pârâtul OCPI ARGES a depus întâmpinare prin care a invocat excepția lipsei calității procesuală pasive.

La data de 24.06.2022 reclamanta a depus cerere de renunțare la judecata prezentei cauze.

*Analizând cererea de renunțare la judecată formulată de reclamant, instanța reține următoarele:*

Procesul civil pornește la inițiativa reclamantului care fixează prin actul de sesizare obiectul și limitele procesului, iar asupra acestuia, în condițiile legii, are un drept de dispoziție, drept reglementat prin dispozițiile art. 9 C.pr.civ., manifestat inclusiv prin posibilitatea reclamantului ca, potrivit art. 406 alin. (1) C.pr.civ., să renunțe la judecarea cauzei oricând, în tot sau în parte, verbal în ședința de judecată ori prin cerere scrisă.

Având în vedere cererea formulată, precum și dispozițiile legale precitate, instanța, apreciind îndeplinite condițiile prev. de art. 406 C.pr.civ., urmează a lua act de manifestarea de voință a reclamantului, în sensul renunțării la judecată.

**PENTRU ACESTE MOTIVE,  
ÎN NUMELE LEGII**

**HOTĂRĂȘTE**

la act de renunțarea la judecata cererii de chemare în judecată formulate de reclamantul Tudose Georgeta, CNP ..., domiciliată în ... în contradictoriu cu pârâții Plesan Laurentiu Stelian domiciliat în ... și OCPI ARGES ....

Cu drept de recurs în termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea de recurs se depune la Judecătoria Pitești.

Pronunțată astăzi, 8.09.2022, potrivit dispozițiilor art. 396 alin. 2 C. pr. civ. prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.

Președinte,  
Mădălina Mihaela Voica

Grefier,  
Cătălina Ioana Ghencea



Red. Tehnored. M.M.V/09 Septembrie 2022  
5 ex.

# ROMÂNIA

## JUDECĂTORIA PITEȘTI SECȚIA CIVILĂ

Dosar nr. 5235/280/2022

### ÎNCHEIERE

Ședința publică de la 06 Septembrie 2022

Instanța constituită din:

**PREȘEDINTE Mădălina Mihaela Voica**

**Grefier Cătălina Ioana Ghencea**

Pe rol se află judecarea cauzei civile privind pe petent Tudose Georgeta, pârât Plesan Laurentiu Stelian, pârât OCPI ARGES, având ca obiect rectificare carte funciară RADIERE COMANDAMENT.

La apelul nominal făcut în ședința publică, a răspuns petent Tudose Georgeta, lipsind pârâții.

Procedura de citare nu este legal îndeplinită cu pârâtul Plesan Laurentiu Stelian.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință care învederează părțile, obiectul pricinii și stadiul în care se află judecata acesteia, după care:

Instanța, potrivit art. 219 din Codul de Procedură Civilă, procedează la identificarea petentei, datele personale ale acesteia fiind consemnate în caietul de note al grefierului de ședință.

La interpelarea instanței reclamanta arată că înțelege să renunțe la judecarea prezentei cauze precizând că a fost reparată problema de OCPI fiind radiat comandamentul.

Instanța rămâne în pronunțare asupra cererii de renunțare.

### INSTANȚA

Având nevoie de timp pentru a delibera, potrivit art. 396 alin. 1 din Codul de Procedură Civilă, instanța va amâna pronunțarea în cauză la data de 08.09.2022.

### PENTRU ACESTE MOTIVE, ÎN NUMELE LEGII DISPUNE

Amână pronunțarea la data de 8.09.2022.

Pronunțarea hotărârii se va face prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.

Cu cale de atac odată cu fondul.

Pronunțată prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței astăzi, 6.09.2022.

Președinte,  
Mădălina Mihaela Voica

Grefier,  
Cătălina Ioana Ghencea





## ÎNȘTIINȚARE

în atenția Plesan Laurentiu Stelian

având ultim domiciliu în

În conformitate cu art. 163 din Legea 134/2010 privind Codul de procedură civilă, vă înștiințăm că la data de ....., ora ..... am procedat la afișarea prezentei, nefiind îndeplinite condițiile de înmânare a următoarelor acte de procedură: recomunicare hotărâre civilă în legătură cu dosarul cu nr. 5235/280/2022, aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 49, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA.

Vă comunicăm că sunteți în drept să vă prezentați după o zi de la afișarea prezentei, dar nu mai mult de 7 zile, pentru înmânarea actelor de procedură la sediul Primăriei. De asemenea, menționăm că, în cazul în care, fără motive temeinice, nu vă prezentați pentru comunicarea actelor în termenul de 7 zile, actele de procedură se vor considera comunicate la împlinirea acestui termen.

Agent însărcinat cu înmânarea: .....

(nume, prenume, funcție)

Semnătura: .....

Dosar nr. 5235/280/2022, Civil - Fond

Complet: C2-1 M,

## DOVADA DE ÎNMÂNARE

În data de ....., la ora ....., subsemnatul (nume, prenume, funcție) ....., având de înmănat următoarele acte de procedură: recomunicare hotărâre civilă în legătură cu dosarul cu nr. 5235/280/2022 aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 49, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA, m-am deplasat în Pitești, 1 Decembrie 1918, bl. B2, sc. A, ap. 1, județul ARGEȘ ultimul domiciliu al numitului/lei Plesan Laurentiu Stelian, unde ( ) actele au fost înmânate destinatarului la locația desemnată de instanță, iar acesta a semnat dovada / ( ) actele au fost înmânate numitului/lei (nume, prenume) ..... și acesta/aceasta a semnat dovada / ( ) actele au fost înmânate destinatarului, care a semnat dovada, în locația .....

### Primitor

Calitatea primitorului: ( ) destinatar / ( ) administrator sau portar/inlocuitor  
Portar al clădirii / ( ) funcționar sau persoană însărcinată cu primirea  
corespondenței / ( ) persoană majoră din familie sau care locuiește cu  
destinatarul / ( ) altă calitate .....  
Act de identitate: (tipul, seria și/sau numărul): .....

Semnătura: .....

### Declarant (persoană care a făcut înmânarea)

Calitatea declarantului: ( ) agent însărcinat cu înmânarea / ( ) funcționar desemnat  
pentru primirea corespondenței de către unitatea militară, căpitania portului,  
administrația penitenciarului, administrația așezământului de asistență medicală  
sau socială ..... / ( ) funcționar desemnat pentru înmânarea  
actelor procedurale la sediul Primăriei

Semnătura: .....

## CONFIRMARE DE PREDARE A ACTELOR DE PROCEDURĂ

în cazurile prevăzute la art. 162 și art. 163 din Legea 134/2010 privind Codul de procedură civilă

În data de ....., la ora ....., subsemnatul ....., agent însărcinat cu înmânarea actelor de procedură referente dosarului cu nr. 5235/280/2022 numitului/lei Plesan Laurentiu Stelian la adresa , Pitești, 1 Decembrie 1918, bl. B2, sc. A, ap. 1, județul ARGEȘ, dosar aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 49, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA, am redat actele de procedură numitului/lei ..... în calitate de funcționar desemnat pentru ( ) primirea corespondenței la unitatea militară/căpitania portului/administrația închisorii/administrația așezământului de asistență medicală/socială ..... / ( ) funcționar desemnat pentru înmânarea actelor procedurale la sediul Primăriei

Redă : .....  
Agent însărcinat cu înmânarea actelor de procedură  
Semnătura: .....

Primește: .....  
funcționar desemnat  
Semnătura: .....

C.G. 09.09.2022 13:46:55, nr. comunicare: 1 din



PROCES-VERBAL DE ÎNMÂNARE

la data de , la ora , subsemnatul (nume, prenume, funcția) , având de înmănat următoarele acte de procedură: recomunicare hotărâre civilă în legătură cu dosarul cu nr. 5235/280/2022 aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 49, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA, m-am deplasat în Pitești, 1 Decembrie 1918, bl. B2, sc. A, ap. județul ARGEȘ ultimul domiciliu al numitului/lei Plesan Laurentiu Stelian, unde unde am întocmit prezentul proces-verbal din următoarele motive: Actele de procedură au fost predate administratorului clădirii/portarului/agentului de pază, numitul/a\* C.I.\*\* aria , nr , Semnătura / ( )destinatarul sau persoana majoră din familie sau care locuiește cu destinatarul/administratorul clădirii/portarului/agentul de pază, numitul\* [ ] a primit actele, dar a refuzat semnarea dovezii de înmânare [ ] a primit actele, dar nu a putut semna dovada de înmânare deoarece [ ] ( )destinatarul sau persoana majoră din familie are locuiește cu destinatarul/administratorul clădirii/portarului/agentul de pază [ ] sunt absenți [ ] refuză primirea actelor, iar actele [ ] au fost depuse la cutia poștală [ ] în lipsa cutiei poștale, a fost afișată înștiințarea, iar actele sunt/vor fi depuse la sediul Primăriei / ( ) actele au fost depuse la căsuța poștală închiriată / m-am aflat în imposibilitatea comunicării actelor de procedură și returnez la instanța emitentă actele, deoarece: [ ] imobilul a fost demolat [ ] imobilul este elocuibil sau de neîntrebuințat [ ] destinatarul nu mai locuiește la acea adresă [ ] alte motive COMUNICARE PRIM PUBLICITATE

declarat (agent însărcinat cu înmânarea actelor) (nume, prenume, funcția) , Semnătura: Subsemnatul\* , funcționar desemnat al Primăriei pentru înmânarea actelor procedurale specifice instanțelor de judecată, la data de , ora , declar că ( )destinatarul a primit actele, dar a refuzat semnarea dovezii de înmânare / ( ) destinatarul a primit actele, dar nu a putut semna dovada de înmânare deoarece ( )returnez instanței emitente actele de procedură, deoarece termenul legal pentru comunicarea actelor s-a împlinit, iar destinatarul sau reprezentantul acestuia nu s-a prezentat pentru înmânare.

numele, prenumele, calitatea sau funcția - după caz: ) se completează în situația în care înmânarea citației se face potrivit dispozițiilor art.162 CPC

Semnătura:

NOVADA / PROCES VERBAL DE ÎNMÂNARE

ătre UDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă

TR. EROILOR NR. 49, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA

Data înapoierii

Data prezentării

Oficiul poștal:

Recomandata nr.:

Data sosirii

Dosar nr. 5235/280/2022, Civil - Fond

Complet: C2-1 MA

Data prezentării

CONFIRMARE DE PREDARE A ACTELOR DE PROCEDURĂ

în cazurile prevăzute la art. 162 și art. 163 din Legea 134/2010 privind Codul de procedură civilă

ătre UDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă

TR. EROILOR NR. 49, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA

Data înapoierii

Oficiul poștal:

Recomandata nr.:

Data sosirii