

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA PITEȘTI
STR. EROILOR NR. 5, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ
PITEȘTI-ARGEȘ
SECȚIA CIVILĂ

Destinatar:
Ion (fosta Badoi) Rodica
Sirbii Magura, sat Ungheni, nr. 25,
județul OLT

DOSARUL NR. 18584/280/2019
Materia: Minori și familie
Stadiul procesual al dosarului: Fond
Obiectul dosarului: acțiune în constatare
Complet: c3-4

COMUNICARE HOTARÂRE CIVILĂ

NR. 6559/2020 DIN DATA DE 26 Noiembrie 2020

Stimată doamnă/Stimate domn,

vă comunicăm, alăturat, copia hotărârii civile nr. 6559/2020, pronunțată la data de 26 Noiembrie 2020, de către JUDECĂTORIA PITEȘTI SECȚIA CIVILĂ.

Notă: Pentru a vizualiza unele documente din dosar, accesați www.curteadeapelpitesti.ro secțiunea Dosare și folosiți parola: 7238afec. Aveți obligația de a nu divulga parola altor persoane.

L.S. PRESEDINTE
(stampila)

Grefier,

R O M Â N I A

JUDECĂTORIA PITEȘTI
SECȚIA CIVILĂ

Sentința civilă nr. 6559/2020
Ședința publică de la 26 Noiembrie 2020
Instanța constituită din:
PREȘEDINTE Andreia Ciurea
Grefier Cristina Iuliana Angelescu

Pe rol se află judecarea cauzei minori și familie privind pe reclamantul B.I. și pe pârâta I. (fostă B.) R., având ca obiect acțiune în constatare.

Dezbaterile în cauză au avut loc în ședința publică din 18.11.2020, fiind consemnate în încheierea de amânare a pronunțării de la acel termen, care face corp comun cu prezenta sentință, dată la care, instanța, având nevoie de timp pentru a delibera, în temeiul art. 396 alin. 1 C.p.civ., a amânat pronunțarea la data de astăzi, 26.11.2020, când:

INSTANȚA

Deliberând, constată următoarele :

Prin cererea înaintată Judecătoriei Pitești la data de 20.11.2019, modificată la data de 12.11.2019 (fila 57) și înregistrată sub nr. 18584/280/2019, reclamantul B.I. a solicitat în contradictoriu cu pârâta B.R., pronunțarea unei hotărâri prin care să se constate că apartamentul situat în ... împreună cu cota parte de teren aferentă clădirii din Contractul de vânzare-cumpărare nr. ... din ... are calitatea de bun propriu al reclamantului B.I..

În motivarea în fapt și drept (fila 57) arată că prin contractul de vânzare-cumpărare nr. ..., a achiziționat apartamentul în care locuiește, ce face obiectul prezentului dosar. La acel moment, era despărțit de pârâta încă din anul 1987 potrivit sentinței civile nr.2232/25.06.1987.Căsătoria a fost desfăcută după o despărțire în fapt de 2 ani. După divorț, reclamantul nu a mai avut nicio informație despre pârâta. Deoarece apartamentul achiziționat în anul 1992 a fost o locuință închiriată de la serviciu, neaducând la cunoștință angajatorului de atunci sentința de divorț, au fost trecuți ca și cumpărători „ B.I.și R.”, fără să existe semnătura pârâtei la încheierea acestuia. Pârâta apare ca și cumpărătoare alături de reclamant deoarece în dosarul personal de la angajare, reclamantul figura că era căsătorit. Pârâta nu a avut nicio contribuție la achiziționarea apartamentului și nu a mai locuit în apartament încă din anul 1985.Potrivit art.30 alin.1 Codul familiei, bunurile dobândite în timpul căsătoriei de oricare dintre soți, sunt, de la data dobândirii lor, bunuri comune ale soților”.Per a contrario, în situația dobândirii bunurilor după desfacerea căsătoriei, evident că prezumția nu mai operează. Pârâta nu a fost de față la încheierea contractului de vânzare-cumpărare și nici nu a știut vreodată de existența acestuia. După desfacerea căsătoriei, singura formă de coproprietate în care poate fi dobândit un bun de către foștii soți este proprietatea comună pe cote-părți, ci nu devălmășia care este specifică și ține de esența instituției căsătoriei.În contractul în speță, nu există vreo mențiune cu privire la cotele părți.

Analizând actele și lucrările dosarului, prin prisma motivelor invocate, a apărărilor expuse și a probelor administrate, instanța reține următoarele:

Potrivit art.35 Cpc “ Cel care are interes poate să ceară constatarea existenței sau inexistenței unui drept.Cererea nu poate fi primită decă partea poate cere realizarea dreptului pe orice altă cale prevăzută de lege.”

Din actele depuse la dosar, rezultă faptul că prin Contractul de vânzare-cumpărare nr. ... (fila 11), reclamantul a achiziționat apartamentul în care locuiește, situat în ... împreună cu cota parte de teren aferentă clădirii. La acel moment, era despărțit de pârâtă încă din anul 1987 potrivit sentinței civile nr.2232/25.06.1987 (fila 8).Căsătoria a fost desfăcută după o despărțire în fapt de 2 ani. După divorț, reclamantul nu a mai avut nicio informație despre pârâtă. Deoarece apartamentul achiziționat în anul 1992 a fost o locuință închiriată de la serviciu, neaducând la cunoștință angajatorului de atunci sentința de divorț, au fost trecuți ca și cumpărători „ B.I.și R.”, fără să existe semnătura pârâtei la încheierea acestuia. Pârâta apare ca și cumpărătoare alături de reclamant deoarece în dosarul personal de la angajare, reclamantul figura că era căsătorit. Pârâta nu a avut nicio contribuție la achiziționarea apartamentului și nu a mai locuit în apartament încă din anul 1985.

Potrivit art.30 alin.1 Codul familiei (text de lege în vigoare la momentul dobândirii apartamentului), bunurile dobândite în timpul căsătoriei de oricare dintre soți, sunt, de la data dobândirii lor, bunuri comune ale soților”.Per a contrario, în situația dobândirii bunurilor după desfacerea căsătoriei, prezumția nu mai operează.După desfacerea căsătoriei, singura formă de coproprietate în care poate fi dobândit un bun de către foștii soți este proprietatea comună pe cote-părți, ci nu devălmășia care este specifică și ține de esența instituției căsătoriei.În contractul în speță, nu există vreo mențiune cu privire la cotele părți și nu există semnătura pârâtei.

Raportat la cele expuse anterior, instanța admite acțiunea modificată, constată că apartamentul situat în ... împreună cu cota parte de teren aferentă clădirii din Contractul de vânzare-cumpărare nr. ... din ... are calitatea de bun propriu al reclamantului B.I..

**PENTRU ACESTE MOTIVE,
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE**

Admite acțiunea modificată formulată de reclamantul B.I., domiciliat în ..., în contradictoriu cu pârâta

Constată că apartamentul situat în ... împreună cu cota parte de teren aferentă clădirii din Contractul de vânzare-cumpărare nr. ... din ... are calitatea de bun propriu al reclamantului B.I..

Cu apel în 30 zile de la comunicare care se va depune la Judecătoria Pitești.

Pronunțată conform art.396 alin.2 NCPC, prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței, azi, 26.11.2020.

**Președinte,
Andreia Ciurea**

**Grefier,
Cristina Iuliana Angelescu**

Red/teh C.A. 09.02.2021
4 ex.

ÎNȘTIINȚARE

în atenția Ion (fosta Badoi) Rodica
având ultim domiciliu în **Sirbii Magura, sat Ungheni, nr. 25, județul OLT**

în conformitate cu art. 163 din Legea 134/2010 privind Codul de procedură civilă, vă înștiințăm că la data de, ora am procedat la afișarea prezentei, nefiind îndeplinite condițiile de înmănare a următoarelor acte de procedură: comunicare hotărâre civilă în legătură cu dosarul cu nr. **18584/280/2019**, aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 5, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA.

Vă comunicăm că sunteți în drept să vă prezentați după o zi de la afișarea prezentei, dar nu mai mult de 7 zile, pentru înmănarea actelor de procedură la sediul Primăriei. De asemenea, menționăm că, în cazul în care, fără motive temeinice, nu vă prezentați pentru comunicarea actelor în termenul de 7 zile, actele de procedură se vor considera comunicate la împlinirea acestui termen.

Agent însărcinat cu înmănarea:

(nume, prenume, funcția)

Semnătura:

Dosar nr. 18584/280/2019, Minori și familie - Fond

Complet: C3-4

DOVADA DE ÎNMÂNARE

În data de, la ora, subsemnatul (nume, prenume, funcția), având de înmănat următoarele acte de procedură: comunicare hotărâre civilă în legătură cu dosarul cu nr. 18584/280/2019 aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 5, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA, m-am deplasat în **Sirbii Magura, sat Ungheni, nr. 25, județul OLT** ultimul domiciliu al numitului/lei **Ion (fosta Badoi) Rodica**, unde () actele au fost înmănate destinatarului la locația desemnată de instanță, iar acesta a semnat dovada / () actele au fost înmănate numitului/lei (nume, prenume) și acesta/aceasta a semnat dovada / () actele au fost înmănate destinatarului, care a semnat dovada, în locația

Primitor

Calitatea primitorului: () destinatar / () administrator sau portar/inlocuitor portar al clădirii / () funcționar sau persoană însărcinată cu primirea corespondenței / () persoană majoră din familie sau care locuiește cu destinatarul / () altă calitate

Act de identitate: (tipul, seria și/sau numărul):

Semnătura:

Declarant (persoană care a făcut înmănarea)

Calitatea declarantului: () agent însărcinat cu înmănarea / () funcționar desemnat pentru primirea corespondenței de către unitatea militară, căpitănia portului, administrația penitenciarului, administrația așezământului de asistență medicală sau socială / () funcționar desemnat pentru înmănarea actelor procedurale la sediul Primăriei

Semnătura:

CONFIRMARE DE PREDARE A ACTELOR DE PROCEDURĂ

În cazurile prevăzute la art. 162 și art. 163 din Legea 134/2010 privind Codul de procedură civilă

În data de, la ora, subsemnatul, agent însărcinat cu înmănarea actelor de procedură aferente dosarului cu nr. 18584/280/2019 numitului/lei **Ion (fosta Badoi) Rodica** la adresa, **Sirbii Magura, sat Ungheni, nr. 25, județul OLT**, dosar aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 5, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA, am predat actele de procedură numitului/lei, în calitate de funcționar desemnat pentru () primirea corespondenței la unitatea militară/căpitănia portului/administrația închisorii/administrația așezământului de asistență medicală/socială / () funcționar desemnat pentru înmănarea actelor procedurale la sediul Primăriei

Predă :,
agent însărcinat cu înmănarea actelor de procedură

Semnătura:

Primește:,
funcționar desemnat

Semnătura:

C.A. 12.02.2021 15:18:49, nr. comunicare: 2 din 2

Dosar nr. 18584/280/2019, Minori și familie - Fond

Complet: C3-4

PROCES-VERBAL DE ÎNMÂNARE

În data de, la ora, subsemnatul (nume, prenume, funcția), având de înmănat următoarele acte de procedură: comunicare **hotărâre civilă** în legătură cu dosarul cu nr. **18584/280/2019** aflat pe rolul instanței JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă cu sediul în STR. EROILOR NR. 5, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA, m-am deplasat în Sîrbii Magura, sat Ungheni, nr. 25, județul OLT ultimul domiciliu al numitului/lei **Ion (fosta Badoi) Rodica**, unde am întocmit prezentul proces-verbal din următoarele motive:
() Actele de procedură au fost predate administratorului clădirii/portarului/agentului de pază, numitul/a*
C.I.** seria..., nr....., Semnătura..... / () destinatarul sau persoana majoră din familie sau care locuiește cu destinatarul/administratorul clădirii/portarului/agentul de pază, numitul* [] a primit actele, dar a refuzat semnarea dovezii de înmănare \ [] a primit actele, dar nu a putut semna dovada de înmănare deoarece / () destinatarul sau persoana majoră din familie care locuiește cu destinatarul/administratorul clădirii/portarului/agentul de pază [] sunt absenți \ [] refuză primirea actelor, iar actele [] au fost depuse la cutia poștală \ [] în lipsa cutiei poștale, a fost afișată înștiințarea, iar actele sunt/vor fi depuse la sediul Primăriei / () actele au fost depuse la căsuța poștală închiriată / () m-am aflat în imposibilitatea comunicării actelor de procedură și returnez la instanța emitență actele, deoarece: [] imobilul a fost demolat \ [] imobilul este nelocuibil sau de neîntrebuințat \ [] destinatarul nu mai locuiește la acea adresă \ [] alte motive

Declarant (agent însărcinat cu înmânarea actelor) (nume, prenume, funcția), **Semnătura:**
() Subsemnatul*..... funcționar desemnat al Primăriei pentru înmânarea actelor procedurale specifice instanțelor de judecată, la data de, ora, declar că () destinatarul a primit actele, dar a refuzat semnarea dovezii de înmănare / () destinatarul a primit actele, dar nu a putut semna dovada de înmănare deoarece () returnez instanței emitențe actele de procedură, deoarece termenul legal pentru comunicarea actelor s-a împlinit, iar destinatarul sau reprezentantul acestuia nu s-a prezentat pentru înmănare.

*) numele, prenumele, calitatea sau funcția - după caz;

**) se completează în situația în care înmânarea citației se face potrivit dispozițiilor art.162 CPC

Semnătura:.....

Data prezentării

DOVADA / PROCES VERBAL DE ÎNMÂNARE

Către
JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă

Oficiul poștal:.....

STR. EROILOR NR. 5, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA

Recomandata nr.:

Data înapoierii

Data sosirii

Dosar nr. 18584/280/2019, Minori și familie - Fond

Complet: C3-4

Data prezentării

CONFIRMARE DE PREDARE A ACTELOR DE PROCEDURĂ în cazurile prevăzute la art. 162 și art. 163 din Legea 134/2010 privind Codul de procedură civilă

Către
JUDECĂTORIA PITEȘTI, Secția Civilă

Oficiul poștal:.....

STR. EROILOR NR. 5, PITEȘTI, JUD. ARGEȘ, PITEȘTI-ARGEȘ, ROMÂNIA

Recomandata nr.:

Data înapoierii

Data sosirii