



**TRIBUNALUL MARAMUREȘ  
DEPARTAMENTUL ECONOMIC-  
FINANCIAR ȘI ADMINISTRATIV**

Adresa: Baia Mare, Bd. Republicii, Nr. 2A,

Tel: 0262-218235; Fax: 0262-218209

e-mail: [tribunalmm@just.ro](mailto:tribunalmm@just.ro)

Cod operator date cu caracter personal: 4204

Prezentul document este supus reglementărilor aflate sub incidența Regulamentului U.E. 2016/679

**CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI  
Nr 3649/13.12.2019**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.395/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse,

între

**TRIBUNALUL MARAMUREȘ**, adresa: **Baia Mare, B-dul Republicii nr.2A**, telefon/fax: **0262-218235/0262-218209**, cod fiscal **3695026**, cont trezorerie **RO16TREZ23A610600200200X** deschis la **Trezoreria Baia Mare**, reprezentată prin **Stamate Tămășan Nicolae**, funcția: **Președinte**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**SC ZDREVENLIT LINA SRL**, Str, **PRINCIPALA Nr.109**, Loc **BABA**, Jud **MARAMUREȘ**, Înregistrata la Registrul Comerțului cu nr. **J24/81/1996**, Cod fiscal **8099490**, Banca: **Trezoreria TG LĂPUȘ CONT: RO52TREZ4405069XXX000120.**, Reprezentata de: **OROS FLORIN.**, în calitate de **Administrator**, tel, **0745453247**, e-mail **[adriana.petrovan@yahoo.com](mailto:adriana.petrovan@yahoo.com)**, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Executantul se obligă să execute lucrări de lucrari de montare gratii la geamuri și uși cu zăbrele metalice la 3 Judecatorii din județ ( Jud Viseu de Sus, Jud Tg Lăpuș și Jud Dragomirești), conform solicitării de oferta nr Nr 3605 /10.12.2019 și a ofertei înregistrate cu nr 3639/12.12.2019.

Lucrările includ:

- Montarea de gratii la geamurile camerelor de securitate si confectionarii si montarii a usilor cu grilaj;

**3. PREȚUL CONTRACTULUI**

Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul total de **3764,71 lei**, la care se adaugă TVA în sumă de **715.29 lei**, adică un total de **4480 lei**.

**4. DURATA CONTRACTULUI**

Termenul de execuție este de maxim 10 de zile calendaristice de la data semnării prezentului contract.

**5. DEFINIȚII**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a.**contract** – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor și un executant de lucrări, în calitate de executant;
- b.**achizitor și furnizor** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** – prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** – serviciile aferente executării lucrării, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;

e. **amplasamentul lucrării** – locul unde executantul execută lucrarea;

f. **forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;

## 6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului sunt:

- a) Oferta înregistrată sub nr.3639/12.12.2019

## 7. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

(1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta lucrările ce urmează a le executa, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(4) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(5) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(6) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(7) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane. Lucrările vor fi executate de personal calificat și

autorizat, cu experiență în lucrări similare. Executantul va prezenta documente în acest sens (certificat ISO 9001 sau echivalent).

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(8) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

(9) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(10) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

## **8.OBLIGAȚILE ACHIZITORULUI**

8.1. - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces;

d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

8.2. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

## **9.STANDARDE**

(1) Executantul garantează că la data recepției lucrării aceasta va avea calitățile declarate de executant în contract, va corespunde reglementărilor în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau cele specificate în contract.

## **10. SANȚIUNI PENTRU NEÂNDEPLINIREA CONTRACTULUI**

(1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% /zi de întârziere din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% /zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(3) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

(4) Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executanțului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI**

(1) nu se constituie

## **12. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executanțului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentanțului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(3) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executanțului.

## **13. FINALIZAREA LUCRĂRILOR**

(1) Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

(2) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(3) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executanțului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executanțului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

## **14. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR**

(1) Perioada de garanție este de 24 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor.

(2) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **15. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

(1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant la termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Termenul de plată de la emiterea facturii este de 30 zile. Plata facturii se face după verificarea și acceptarea situațiilor de lucrări. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

(2) - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în oferta de preț, anexă la contract.

## **16. FORȚA MAJORĂ**

(1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariție acesteia.

(4) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **17. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

(1) Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

## **18. LIMBA CARE GUVERNEZĂ CONTRACTUL**

Limba care guvernează contractul este limba română.

## **19. COMUNICĂRI**

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**19.LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**CLIENT**

**PRESTATOR**

**TRIBUNALUL MARAMUREȘ**

**ZDREVENLIT LINA SRL**

**PREȘEDINTE**

**NICOLAE STAMATE TAMASAN**

**ADMINISTRATOR**

**OROS FLORIN**

**MANAGER ECONOMIC**

**MONICA INDRE**

**CFP**

